



## RARE À BLÉRÉ : CALME, PLAIN-PIED ET ZÉRO TRAVAUX



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 348,291.27 |

### Местоположение

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Страна:          | Франция             |
| Область:         | Centre-Val de Loire |
| Город:           | Блере               |
| Почтовый индекс: | 37150               |
| Добавлено:       | 09.04.2026          |

#### Описание:

À deux pas des commerces du centre-ville de Bléré, découvrez une propriété où le confort rime avec sérénité. Cette maison de 128 m<sup>2</sup>, impeccablement entretenue, est la solution idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité en ville, sans travaux.<br /><br />Ce bien offre une vie de Plain-Pied totale avec une chambre et salle d'eau en RDC. Pour compléter l'espace nuit à l'étage, trois chambres et une salle d'eau.<br /><br />La pièce de vie est baignée de lumière, grâce à ses baies vitrées exposées sud-ouest, donnant sur une spacieuse terrasse. Cette maison soignée offre un intérieur impeccable disposant de volumes optimisés et agencement fluide, notamment grâce à sa cuisine ouverte sur le séjour.<br /><br />L'un des nombreux atouts de la maison est sans conteste son jardin entièrement paysager et pensé pour le plaisir des yeux. Celui-ci demande peu d'entretien, et permet également d'y stationner vos véhicules en plus d'un garage de 75m<sup>2</sup> env.<br /><br />Ne tardez pas à la visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 296 800 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2001

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 128 кв м  
Площадь участка: 453 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 121

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T726143/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T726143/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1606373

