



Entrepôt / local à rénover – Centre-ville de Saint-Jean-d'Angély



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 43,419.06

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Сен-Жан-д'Анжели
Почтовый индекс:	17400
Добавлено:	09.04.2026

Описание:

Idéalement situé en centre-ville de Saint-Jean-d'Angély, cet ensemble immobilier est actuellement à usage d'entrepôt et offre un beau potentiel de réhabilitation.

Le bien dispose d'une grande ouverture, facilitant l'accès et les possibilités d'aménagement.
Un stationnement à proximité immédiat vient compléter les atouts de l'emplacement.

L'ensemble est à rénover entièrement, notamment avec une toiture à prévoir, permettant de repenser le bien selon ses besoins : activité professionnelle, stockage, ou projet de transformation (sous réserve des autorisations d'urbanisme).

Emplacement central.

Bien destiné à des porteurs de projet, investisseurs ou artisans, à la recherche d'un produit à fort potentiel en cœur de ville.

Pour toute information complémentaire ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 37 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Nadège FRANTZ, Tél. : 0783834456, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 503 166 670

Building details



Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T97591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201735

