Calme, confort, jardin, plain-pied

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 368,218.14

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ньёль-сюр-Сёдр
Почтовый индекс:	17600
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

Au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, découvrez cette belle maison familiale où confort et convivialité se conjuguent à merveille.
Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie spacieuse et baignée de lumière, ouverte sur un jardin paysagé, clos et sans vis-à-vis, un véritable havre de paix pour partager des instants de détente en toute sérénité.
La cuisine ouverte récente, à la fois élégante et fonctionnelle, a été pensée pour répondre aux besoins du quotidien.
Le coin nuit offre trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et un toilette indépendant.

Un grand garage double complète l'ensemble, idéal pour le rangement ou les passionnés de bricolage.

Située à proximité des écoles et commerces, cette maison allie tranquillité, praticité et qualité de vie.
Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 312 450 €
Honoraires charge vendeur

Построен:	1989

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	115 кв м

Площадь участка:	1161 кв м

Room details

Total rooms:	4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	230

Building details

Parking:	да

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T687786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1555914