



## Maison 6 pièces 160m<sup>2</sup> avec piscine creusée proche

### Provins



#### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

#### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 486,997.56

#### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Провэн
Почтовый индекс:	77160
Добавлено:	10.04.2026

#### Описание:

Vincent Villain vous propose en exclusivité dans un village avec écoles cette superbe maison de 160m<sup>2</sup> avec piscine creusée construite sur un terrain entièrement clos d'environ 1500m<sup>2</sup> à moins de 10 minutes de Provins et 5 min de la gare de Longueville en voiture.<br />La maison se compose au RDC d'une salon-séjour avec cheminée d'environ 42m<sup>2</sup>, une véranda de 32m<sup>2</sup> avec chauffage au sol donnant sur la piscine, une cuisine de 11.5m<sup>2</sup>, une chambre ainsi qu'une salle d'eau et une buanderie de 12m<sup>2</sup>.<br />A l'étage, une jolie pièce palière dessert 3 chambres lumineuses ainsi qu'une salle de bains avec baignoire balnéobalnze.<br />La maison possède également un garage de 50m<sup>2</sup> avec grenier sur la surface totale, un chalet d'environ 20m<sup>2</sup> servant d'abri de jardin, un pool house avec spa 5 places couvert ainsi qu'un carport de 45m<sup>2</sup> permettant de garer 3 véhicules.<br />Chauffage central gaz de ville + climatisation et cheminée insert; Doubles vitrages; Tout à l'égout; Portail électrique FAAC; Système d'alarme; Piscine creusée de 9.25\*4.27\*1.45m ; adoucisseur d'eau.<br />Visite virtuelle et plus d'infos au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1986

#### Общие



Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 160 кв м  
Площадь участка: 1520 кв м

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 154

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715886/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1616611

