



AV MURS COMMERCIAUX OCCUPÉS – PORT DE JARD-SUR-MER



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 179,191.63

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Город:	Jard-sur-Mer
Почтовый индекс:	85520
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

À vendre murs commerciaux occupés, idéalement situés au Port de Jard-sur-Mer. - Bail commercial en cours jusqu'au 31/12/2026 - Loyer annuel : environ 10 500 € - Paiement : 50 % en juillet / solde en août - Établissement conforme aux normes - Investissement avec revenus immédiats - Dossier complet sur demande après engagement de confidentialité. - Pour plus d'infos , n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 152 700 € HT + 1 540 € TVA, soit 154 240 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 145 000 € HT + 0 € TVA, soit 145 000 € TTC

Honoraires d'agence : 7 700 € HT + 1 540 € TVA, soit 9 240 € TTC (6.37 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Построен: 1975

Общие

Готовые кв.м.: 47 кв м

Room details



Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T722977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630917

