

CARCANS Centre, 10 minutes du lac, 15 minutes de l'océan



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 320,362.25

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Carcans
Почтовый индекс:	33121
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

Située à Carcans (33121), secteur très prisé, cette charmante maison offre un cadre de vie paisible entre mer et ville . Proche des transports et de l'école, elle bénéficie d'une exposition sud-ouest appréciable pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Les aménagements extérieurs incluent une terrasse, un jardin, et un garage non-attendant offrant un espace de stationnement pratique.

La maison de 73 m² sur un terrain de 480 m² propose une entrée donnant sur une cuisine équipée, un salon chaleureux, une salle à manger lumineuse, deux chambres confortables, deux salles de bain et deux toilettes. Un appartement indépendant avec coin cuisine, une salle d'eau supplémentaire pour plus de confort pour recevoir en toute sérénité. Idéale pour une vie de famille, cette maison représente une belle opportunité d'acquérir un bien alliant fonctionnalité et calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 73 кв м
Площадь участка: 480 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T724225/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630616

