



Maison T2 duplex sans travaux – Bègles



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 258,839.26

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Беглесе
Почтовый индекс:	33130
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

Située dans un environnement agréable et recherché de Bègles, cette maison contemporaine construite en 2015 séduira immédiatement par son état irréprochable et son confort de vie. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, pensée pour allier convivialité et fonctionnalité. Un WC indépendant avec coin buanderie complète ce niveau. À l'étage, le palier dessert une grande salle d'eau moderne avec WC ainsi qu'une grande chambre confortable disposant d'un dressing pour un espace nuit agréable et parfaitement optimisé. Ce bien bénéficie d'un chauffage électrique individuel ainsi que de la climatisation, pour un confort optimal en toute saison. Sa configuration en duplex et sa construction récente en font un bien particulièrement facile à vivre et peu énergivore. D'une surface habitable de 45 m², cette maison de 2 pièces est idéale pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif. Un bien clé en main, rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2015

Общие

Спальни: 1



Ванные комнаты: 1
Готовые кв.м.: 45 кв м
Площадь участка: 38 кв м

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 127

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T725005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635949

