



Une belle maison familiale de plain pied



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 369,648.75

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Aiffres
Почтовый индекс:	79230
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

Cette belle maison de plain-pied contemporaine et très bien entretenue bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant tout en restant à 10mn en voiture des commodités essentielles ainsi que de l'accès aux grands axes routiers.
Pas d'inquiétude pour les enfants puisque le ramassage scolaire est assuré à moins de 100 mètres !

À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain piscinable de 1121 m² et dispose d'une belle terrasse pour profiter du grand air tout en étant à l'abri des regards. Le garage attenant avec sa grande mezzanine permettent de bénéficier d'un espace de rangement très appréciable (60m² supplémentaires).

La maison dispose de 4 chambres (dont une avec salle d'eau privative) d'une vaste pièce à vivre de 38m², d'une cuisine moderne totalement équipée et d'une salle d'eau avec 2 douches à l'italienne. Le cellier et la cave ajoutent au confort de cette demeure.
Cette belle propriété saura séduire par ses équipements domotiques et son cadre de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2001

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2



Готовые кв.м.: 115 кв м
Площадь участка: 1121 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T726430/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1636527

