



Local commercial Neufchatel



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 400,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Реймс
Почтовый индекс:	51100
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

Local commercial avec son appartement secteur Neufchâtel à Reims, sur un axe accessible et fréquenté, cet immeuble à usage mixte offre une réelle opportunité pour un projet professionnel, un investissement ou un usage combiné. Au rez-de-chaussée : Un local commercial comprenant :
• une salle de réception,
• une cuisine,
• un WC,
• une cave,
• ainsi que des espaces de rangement.
À l'étage : Un appartement de type T3, permettant une utilisation en habitation ou en complément de l'activité. Atout supplémentaire : Un garage attenant au bien, apportant un confort appréciable et un vrai plus en milieu urbain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Готовые кв.м.:	260 кв м
Площадь участка:	265 кв м

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233



Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T726638/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627701

