



Maison de 116 m² vue mer à Vildé-La-Marine (HIREL)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 305,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Hirel
Почтовый индекс:	35120
Добавлено:	10.04.2026
Описание:	

Nathalie BOUDINAR megAgence vous présente "En exclusivité"

 Maison mitoyenne de 116 m² sur deux niveaux dans la commune Hirel.
 Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce volumineuse, une buanderie, wc indépendant ainsi une suite parentale (salle d'eau avec un dressing) offrant confort et praticité de plain-pied.

 A l'étage : un couloir lumineux avec un wc, 3 chambres, une salle d'eau.

 La maison bénéficie d'une vue mer panoramique avec un point de vue remarquable sur la baie du Mont-Saint-Michel offrant un cadre de vie rare et recherché.

 L'ensemble est édifié sur un terrain de 1330 m² permettant de profiter pleinement des extérieurs dans un environnement privilégié.
 Frais de notaire réduits

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 305 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 290 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Nathalie BOUDINAR, Tél. : 0778780526, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 442 909 180

Построен: 1900

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	116 кв м
Площадь участка:	1330 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T97577/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201782

