



## Magnifique propriété avec accès direct sur la seine



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 469,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Bennecourt
Почтовый индекс:	78270
Добавлено:	11.04.2026

#### Описание:

Située à Bennecourt (78270), cette propriété bénéficie d'un environnement calme, agréable, idéal pour une grande famille, gîtes, chambres d'hôtes... Proche des commerces, des écoles et des espaces vert, elle offre un cadre de vie paisible tout en restant à portée de toutes les commodités nécessaires au quotidien. La ville offre également un accès rapide aux axes routiers principaux (A13), gare, bus facilitant les déplacements. À l'extérieur, la maison est implantée sur un grand terrain arboré de 3394 m<sup>2</sup> donnant un accès direct sur la seine avec un ponton privé offrant de l'espace pour profiter du plein air. Cette maison de 208 m<sup>2</sup> est composée au rez de chaussée d'une cuisine équipée, une arrière cuisine, une salle à manger, un salon avec bar, un wc et une salle d'eau. Au 1er étage une grande pièce de vie, une salle de bain, un wc, deux chambres. Au dernier étage: un wc, des chambres et espace de jeux. L'intérieur spacieux et lumineux offre un cadre de vie chaleureux et fonctionnel. De nombreuses dépendances complètent ce bien. Les critères correspondent à votre recherche, n'hésitez pas à convenir d'un rendez-vous rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1962

### Общие



Спальни: 5  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 208 кв м  
Площадь участка: 3394 кв м

### Room details

Total rooms: 10

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 359

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T658090/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T658090/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1504483

