



Maison avec combles, dépendances, garage et jardin



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 427,931.68

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Город:	Batz-sur-Mer
Почтовый индекс:	44740
Добавлено:	11.04.2026

Описание:

A Kervalet, au calme, une maison ancienne mitoyenne d'environ 145m2 à rénover avec VUE dégagée EXCEPTIONNELLE comprenant : entrée, salon-séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, wc séparé, cellier, GARAGE de 30m2. A l'étage : dégagement desservant 3 chambres, pièce aveugle, seconde cuisine aménagée et équipée avec balcon, point d'eau avec wc. Au-dessus : COMBLES aménageables d'environ 60m2 avec déjà 3 ouvertures. A l'arrière : plusieurs dépendances donnant sur le terrain d'environ 600m2 orienté OUEST. Travaux à prévoir. PLANS et BUDGET travaux estimatif à disposition.
LES PLUS : grand garage, combles aménageables, diverses annexes, jardin, exposition ouest, vue panoramique du clocher de Batz à Pen Bron.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	146 кв м
Площадь участка:	660 кв м



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 227

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T690202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1564677

