



## Villa individuelle



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 442,263.08

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Город:	Villeneuve
Почтовый индекс:	04180
Добавлено:	11.04.2026

#### Описание:

Cette charmante villa présente une configuration familiale accueillante et bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible proche de toutes les commodités et des écoles. Au RDC, un salon/séjour lumineux avec une cheminée à bois, une cuisine équipée, une chambre avec salle d'eau attenante, 1 toilette séparé. À l'étage, quatre chambres supplémentaires, une salle de bain et des toilettes sont agencés pour une famille en quête de confort et de tranquillité. La fibre est installée pour une connectivité optimale. Double vitrage PVC. Se rajoute à l'extérieur une terrasse de 40 m2 env. orientée Sud, parfaite pour profiter des journées ensoleillées. Deux places de parking, un garage de 20 m2 env. un appentis et un abri de jardin. Ce Bien est fait Rien que pour Vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2010

### Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	130 кв м
Площадь участка:	517 кв м



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 170

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724464/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724464/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1625536

