



## Building in Abrantes



### Информация об агенте

|                    |  |
|--------------------|--|
| Название:          | ArKadia  |
| Название компании: |  |
| Страна:            | Великобритания   |
| Телефон:           |  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 324,326.16 |

### Местоположение

|                  |            |
|------------------|------------|
| Страна:          | Португалия |
| Область:         | Santarém   |
| Город:           | Абрантиш   |
| Почтовый индекс: | 2205-001   |
| Добавлено:       | 10.04.2026 |

#### Описание:

Уникальная инвестиция в Абрантес: 2 объекта для восстановления с River View!

Редкая возможность приобрести три объекта: один с 44 м<sup>2</sup> для имплантации, поддерживающий ещё один этаж, удваивающий площадь, 84 м<sup>2</sup> с 451 м<sup>2</sup> имплантации, поддерживает ещё 3 этажа, тем самым утроив площадь, 1354 м<sup>2</sup> для полной реабилитации; в этом кластере есть участок площадью 1857 м<sup>2</sup>, расположенный в одном из самых живописных районов Абрантеша, в нескольких метрах от берегов реки Тежу.

С просторным участком площадью 1857 м<sup>2</sup>, этот набор это тот самый «алмаз в необработанном виде», который вы искали для проекта сельского туризма или местного проживания с точки зрения инвестиций или вашего дома мечты с видом на реку Тежу.

**Потенциал:** Представьте себе две независимые виллы, окружённые средиземноморским садом, органическим овощным огородом или бассейном с видом на реку Тежу.

**Местоположение:** рядом с Акваполисом (парк Abrantes Riverside), идеально подходит для тех, кто предпочитает активный отдых и контакт с природой, не теряя близости к центру города.

Превратите эти руины в эксклюзивное место для отдыха у реки!

Разработайте здесь эксклюзивный проект, присуждённый для вида на реку Тежу и город Абрантеш, вид, который не исчезнет; эта возможность находится на первой линии реки Тежу, граничащей с Маргиналем к югу от Тежу.

Площадь: большой участок 1857 м2 с возможностью создания садовых площадей, парковки, бассейна, аутентичности и зоны отдыха.

Окрестности: Непосредственное расположение к реке, приятный микроклимат и расслабляющие прогулки в конце дня.

Универсальность: идеально подходит для большой семьи (два дома) или чтобы жить в одном и максимально использовать другой.

Приезжайте и спроектируйте своё будущее, используя Тежо как фон.

В тех областях есть дисгармония, которую устраняют.

Идеально подходит для инвесторов или тех, кто мечтает о персонализированном доме с огромным садом в центре города.

Абрантес, известный как «Цветочный город», предлагает богатое сочетание исторического наследия, панорамных видов на реку Тежу и современных зон отдыха.

Класс энергопотребления: Изъятый

#ref:PREJOC001

### Общие

Готовые кв.м.: 490 кв м

Площадь участка: 1857 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/THPZ-T11103/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T11103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: PREJOC001

