



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 92,700.7

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Новосибирская область
Город:	Новосибирск
Добавлено:	11.04.2026

#### Описание:

ID в ИМЛС: 47789560 Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру площадью 45.1 кв. м на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1986 года постройки. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, всего в 18 минутах пешком до станции метро Заельцовская или 2 остановки на любом транспорте.

Квартира чистая, светлая, Жилая площадь составляет 27.9 кв. м, кухня — 6.8 кв. м. Высота потолков — 2.56 метра. В квартире один санузел и лоджия с пластиковыми окнами, выходящими на улицу.

Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь комфортным. На территории есть наземная парковка, поэтому можно всегда найти место для автомобиля.

В шаговой доступности находятся 2 школы, детские сады, клиники и магазины, аптеки, зоопарк, лесной массив, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми и людей, ценящих удобство. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов.

Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все юридические вопросы улажены, чтобы вы могли быстро и без проблем стать новым владельцем.



## Общие

Готовые кв.м.: 45.1 кв м  
Floor Number: 8

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Количество этажей: 9

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/HUVI-T10802/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T10802/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 147789560

