



listing



Информация об агенте

Название:	Si Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2010
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+44 (7961) 222-720
Languages:	English
Веб-сайт:	https://sispain.co.uk

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,892,836.29

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Santa Rosalia Lake Resort
Добавлено:	15.04.2026
Описание:	

Роскошная вилла на берегу озера в курортном комплексе «Santa Rosalia Lake and Life Resort», Мурсия;#13;#13;Эксклюзивная вилла новой постройки в уникальном курортном комплексе;#13;#13;Откройте для себя эту исключительную виллу новой постройки, расположенную на берегу озера в престижном курортном комплексе «Santa Rosalia Lake and Life Resort» в регионе Мурсия. Расположенная на просторном участке площадью 500 м², эта недвижимость предлагает редкую возможность насладиться современной архитектурой, уединением и курортным образом жизни в одном из самых инновационных жилых комплексов на юге Испании.;#13;#13;Вилла состоит из первого этажа, подвала и солярия на крыше, сочетая в себе современный дизайн с просторными жилыми помещениями и высококачественной отделкой. Ее привилегированное расположение обеспечивает прямой вид на потрясающее искусственное озеро, создавая спокойную и эксклюзивную атмосферу.;#13;#13;Просторный дизайн с гостиной зоной с двойной высотой потолков;#13;#13;На первом этаже расположена светлая гостиная и столовая открытой планировки с впечатляющим потолком двойной высоты, усиливающим ощущение пространства и естественного освещения. Современная кухня полностью оборудована техникой BOSCH и плавно переходит в открытую террасу и частный бассейн.;#13;#13;В доме три спальни и три ванные комнаты, а также гостевой туалет. Планировка разработана с учетом комфорта и функциональности, что делает его идеальным для семейной жизни или приема гостей.;#13;#13;Подвал с естественным освещением и возможностью индивидуальной



планировкиОтличительной чертой этой виллы является просторный подвал с естественным освещением, обеспечиваемым английскими патио. Этот уровень предлагает большую гибкость и может быть переоборудован в дополнительные жилые зоны, такие как тренажерный зал, домашний кинотеатр, гостевые апартаменты или офис.В подвале предусмотрена предварительная установка для кондиционирования воздуха и подключения к водопроводу и электричеству, что позволяет владельцам адаптировать пространство в соответствии со своими потребностями.Частный солярий и открытые жилые зоныСолярий на крыше — идеальное место для отдыха и жизни на свежем воздухе, с подготовкой для установки джакузи и открытым видом на озеро и окружающий курорт. Вилла также включает частный бассейн и благоустроенные открытые зоны, спроектированные так, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.Высококачественные характеристики и энергоэффективностьНедвижимость построена из материалов премиум-класса и включает усиленную входную дверь с системой безопасности, канальную систему кондиционирования, шесть фотоэлектрических солнечных панелей и высококачественную отделку во всех помещениях.Курортный образ жизни с исключительными удобствамиSanta Rosalia Lake and Life Resort — это закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной, построенный вокруг зеленой зоны площадью 126 000 м². В его центре расположено впечатляющее кристально чистое озеро площадью почти 17 000 м², окруженное белыми песчаными пляжами, пальмами и зонами отдыха.Жители могут пользоваться пешеходными и велосипедными дорожками, спортивными сооружениями, площадками для пэддл-тенниса и тенниса, мини-гольфом, парками для собак, клубом и барами в пляжном стиле, что создает уникальный образ жизни.Выгодное расположение рядом с пляжами и полями для гольфаКурорт идеально расположен менее чем в 4 км от пляжей Мар-Менор и города Лос-Алькасарес. Картахена находится всего в 15 км, а международный аэропорт Мурсии — в 22 км. В нескольких минутах езды на автомобиле также находятся несколько полей для гольфа.Идеальная возможность для инвестиций и роскошного образа жизниЭта вилла на берегу озера предлагает уникальную возможность насладиться роскошной жизнью в курортной обстановке с исключительными удобствами и высоким инвестиционным потенциалом.Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этой эксклюзивной виллы в курорте Santa Rosalia Lake and Life Resort.

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	321 кв м
Площадь участка:	500 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Телефон:
IMLIX ID:

07961 222720
ROS EVO FLV DV 3B

