

## ЗАДАР, ВИДИКОВАЦ - Земля под застройку с проектом



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 281,637.14

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	01.04.2026

#### Описание:

ЗАДАР, ВИДИКОВАЦ - земельный участок под застройку с проектом.

Продается земельный участок площадью 927 м<sup>2</sup> в Задаре, расположенный в тихом и привлекательном поселке Видиковац. На участке уже реализуется проект строительства современной двухэтажной виллы с бассейном, и уже подана заявка на разрешение на строительство, что значительно ускоряет начало строительства для будущего владельца.

Согласно проекту, участок планируется использовать исключительно под строительство двухэтажной виллы, что обеспечит спокойную обстановку и большую приватность. Место подходит как для семейной жизни, так и для инвестиций в туристическую недвижимость.

Задар – один из самых привлекательных городов на хорватском побережье, известный своей богатой историей, приятным климатом и высоким качеством жизни. Город предлагает все необходимые удобства – школы, детские сады, магазины, рестораны и ухоженные пляжи. Он особенно известен своими уникальными достопримечательностями, такими как Морской орган и «Приветствие Солнцу».

Окрестности Задара еще больше повышают ценность этого места. Неподалеку расположены многочисленные национальные и природные парки, такие как Корнати, Пакленица и озеро Врана, а также множество легкодоступных островов. Хорошая транспортная доступность, включая

---

автомагистраль и аэропорт, обеспечивает Задару отличное сообщение с остальной частью Хорватии и Европой.

Этот участок представляет собой прекрасную возможность построить роскошную виллу в одном из самых востребованных мест Задара.

Уважаемые клиенты, комиссионное вознаграждение агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46402

Dux Zadar

Mob: +385 98 186 7661

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

### Общие

Готовые кв.м.: 927 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25569/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 663162

