



## KRK ISLAND, VRBNIK - Роскошная квартира с панорамным видом на море



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 692,357.97

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Vrbnik
Добавлено:	10.04.2026

Описание:

**ОСТРОВ КРК, ВРБНИК - Роскошная квартира с панорамным видом на море**

Роскошная квартира на первом этаже. Он состоит из трех спален, трех ванных комнат, гостиной с кухней и столовой, а также прачечной, общей площадью 131,7 м<sup>2</sup>. Две комнаты имеют собственную ванную комнату. Кроме того, он состоит из большой крытой террасы с панорамным видом на море и старый город Врбник. Две комнаты имеют собственный балкон, а третья выходит на террасу. В квартире есть кладовая в подвале (11,3 м<sup>2</sup>) и два парковочных места. Здание современного дизайна, с лифтом, состоит всего из трех квартир, каждая на своем этаже. При строительстве использованы качественные материалы и современные строительные технологии. ВРБНИК, без сомнения, одно из самых известных хорватских мест. Это произошло благодаря глаголическому наследию и знаменитой народной песне с своеобразной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов «Врбница над морем». А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шило в Добриньштине, это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных жителей старшего поколения, до того, как вино приобрело известность, зерно выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было



больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей, поскольку не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса и вставьте следующее: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46881

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [iva@dux-nekretnine.hr](mailto:iva@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

DUX Krk

Mob: +385 99 803 4712

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

Построен: 2024

## Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 3

Готовые кв.м.: 155 кв м

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: да

Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25639/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

666442

