



## ЗАДАР, НИН - Строящаяся квартира недалеко от моря S4



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу

### Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: Zadarska Zupanija  
Город: Нин  
Добавлено: 13.04.2026

Описание:

ЗАДАР, НИН - Строящаяся квартира недалеко от моря S4

Продается современная квартира в новостройке в Нине недалеко от Задара. Квартира площадью 36,58 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже меньшего жилого дома с лифтом и 10 квартирами. Состоит из одной спальни, ванной комнаты, гостиной, кухни и столовой, прихожей и террасы. В квартире также имеется одно парковочное место во дворе дома. Общая полезная площадь квартиры вместе со всеми принадлежностями составляет 48,72 м<sup>2</sup>. Квартира полностью кондиционирована, а в ванных комнатах полы с подогревом. Предполагаемый срок заселения — конец 2025 года. Недвижимость расположена в отличном месте, всего в 70 м от моря. Исторический город Нин является чрезвычайно популярным туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и близость центра города Задар, который находится всего в 15 км. прочь. В Нине также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием Kraljičina plaža. В лагуне Нин также есть местность с целебными пелоидными грязями, полезные свойства которых были известны еще во времена Римской империи.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 46972

Dux Zadar



Mob: +385 99 301 3088

Tel: +49 173 428 1847

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Построен: 2024

## Общие

Спальни: 1  
Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 48.72 кв м  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: да  
Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25678/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 667214

