



## ПРИМОШТЕН - Земля под застройку с разрешением на размещение + сельскохозяйственная часть!



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 490,518.02

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Sibensko-Kninska Zupanija
Город:	Примоштен
Добавлено:	17.04.2026

#### Описание:

ПРИМШТЕН — Участок под застройку с разрешением на строительство + сельскохозяйственная зона!

Компания DUX Real Estate предлагает инвестиционный участок с прекрасным видом на море, расположенный в 5 минутах от живописного исторического центра города Примоштен. Это участок общей площадью 1520 м<sup>2</sup>, из которых 1002 м<sup>2</sup> — это земля под застройку, а 518 м<sup>2</sup> — сельскохозяйственные земли.

Подана заявка на урбанизацию сельскохозяйственной зоны.

Участок под застройку имеет разрешение на строительство, и будущему владельцу остается только завершить начатый процесс.

Идеальный объект для инвесторов, поскольку можно приобрести два дополнительных участка с такой же концепцией!

Созданная визуализация виллы — пример того, какую виллу можно построить на одном из участков:

Идея визуализации — вилла с 4 спальнями, 3 роскошными ванными комнатами, бассейном и богатой внешней инфраструктурой с панорамным видом на море!



---

Расположение этого инвестиционного участка, а также прекрасный панорамный вид на море делают его очень привлекательным для инвестиций и развития!

Для получения дополнительной информации и любых дополнительных деталей, пожалуйста, свяжитесь со мной!

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 47081

Ivana Škoro  
Agent s licencom  
Mob: +385 95 388 1059  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [ivana@dux-istra.com](mailto:ivana@dux-istra.com)  
[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

## **Общие**

Готовые кв.м.: 1520 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T25761/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T25761/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 668339

