



Изысканный Дом в Порече, Истрия - Современное Жильё с Бассейном Всего в Нескольких Шагах от Моря



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 938,790.47

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Пореч
Добавлено:	18.04.2026

Описание:

Изысканный Дом в Порече, Истрия - Современное Жильё с Бассейном Всего в Нескольких Шагах от Моря

В живописном городе Пореч, известном своими круглогодичными достопримечательностями - от спортивных объектов до богатого исторического наследия и туристических локаций, находится новостройка - дуплекс, обещающий спокойствие и приключения. Парк Бриюни, таинственные пещеры Баредине, звёздные панорамы обсерватории Вишнян, древние прибрежные города Истрии ждут исследователей. Семьи в восторге от доисторических приключений в Dinopark, любители острых ощущений найдут их в аквапарке Aquacolours или на гоночной трассе Motodrom Пореч. Велосипедисты и пешеходы могут пройти по прибрежным тропам и зарослям внутренней Истрии, полной исторических реликвий и средиземноморской природы.

Всего в километре от сверкающих берегов Пореча этот дуплекс предлагает очаровательное убежище в месте, полном необходимых удобств и возможностей для отдыха. Жилище раскинулось на трех уровнях, включая подвал, светлый первый этаж с кухней, столовой и гостиной в концепции открытого пространства, а также гостевой туалет. На первом этаже находятся четыре уютные спальни, гарантирующие комфорт и уединение для всех жителей.

Развлекательные мероприятия легко устроить на летней террасе, которая вскоре будет украшена перголой для комфорта в любую погоду. Сад гордится бассейном площадью 30м², окруженным



палубой, идеальной для загорания и релаксации. В каждой комнате установлен кондиционер, обеспечивающий контроль климата круглый год.

Это имущество выделяется как исключительная инвестиционная возможность для тех, кто хочет окунуться в сектор туризма, а также для тех, кто ищет семейное жилье, сочетающее привлекательность близости пляжа с уединенностью жилой зоны.

Для организации личного осмотра и получения дополнительной информации обратитесь к преданным своему делу профессионалам:

Роберт Будимир

Лицензия: 196/2019

Телефон: +385 52 204 933

Мобильный: +385 95 363 1892

Электронная почта: robert@alphaluxegroup.com

Марияна Будимир

Лицензия: 156/2022

Телефон: +385 52 204 933

Мобильный: +385 95 363 1893

Электронная почта: marijana@alphaluxegroup.com

Ваше удовлетворение - наша миссия. Мы ждем сотрудничества в будущем!

ALPHA LUXE GROUP НЕДВИЖИМОСТЬ

ID CODE: ALG-2239

Robert Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1892

Tel: +385 52 204 933

E-mail: robert@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	189.5 кв м
Площадь участка:	450 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Building details



Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/RFVY-T3578/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 253699

