



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 321,535.74

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Область Валенсия
Город:	Торревьеха
Добавлено:	19.04.2026
Описание:	

Представляем эту современную квартиру, расположенную в центре Торревьехи, одного из самых востребованных районов Коста-Бланки. Идеальное место для наслаждения средиземноморским климатом, спокойствием и активным образом жизни круглый год.~~Квартира находится в недавно построенном жилом комплексе с отличными общими зонами, включая общий бассейн, тренажерный зал и сауну. Также имеется солярий с впечатляющим видом на море, идеально подходящий для отдыха.~~В стоимость включены парковочное место в гараже и кладовая.~~Отличное расположение — всего в 300 метрах от пляжа Плайя-дель-Кура — позволяет наслаждаться морем и всеми необходимыми услугами в пешей доступности: рестораны, магазины, набережная и зоны отдыха.~~Квартира отличается удобной планировкой и хорошей освещенностью. Просторная гостиная объединена с кухней и обеденной зоной, создавая современное и функциональное пространство. Также имеется застекленная терраса, обеспечивающая обилие естественного света.~~В квартире 2 спальни и 2 полностью оборудованные ванные комнаты, современные и комфортные, обеспечивающие максимальное удобство.~~Привилегированное центральное расположение в Торревьехе, в оживленном районе круглый год, идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций. Все находится в 5–10 минутах ходьбы.~~Торревьеха — это прибрежный город с постоянным развитием, высоко ценимый как для отдыха, так и для длительного проживания. В последние годы здесь значительно улучшилась инфраструктура: появились новые школы, спортивные объекты и современные жилые районы. Средиземноморский климат позволяет наслаждаться морем круглый год.~~Налоги (10%, сниженные ставки 8% и 6%)~Нотариальные расходы (примерно 800–1300 €)~Регистрационные расходы (примерно 300–700 €)~Расходы на



оформление/консультационные услуги (примерно 900–1500 €)-**НЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ ДЛЯ АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ**

Общие

Спальни: 2
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 78 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ETRV-T8513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ap-16418

