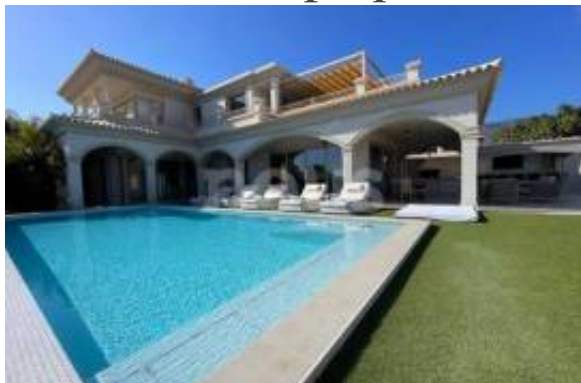




## Элитная, Вилла на продажу, Villa , Costa Adeje (La Caleta), Тенерифе, 7 Спален, 320 m<sup>2</sup>, 5.950.000 €



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 6,982,254.15

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Канарские Острова
Добавлено:	19.04.2026
Описание:	

Номер по каталогу: 04389. Расположенная на престижном проспекте Авенида Макаронесия, в одном из самых эксклюзивных и востребованных районов южного Тенерифе, эта роскошная вилла сочетает в себе классическую элегантность и современный комфорт высшего уровня. Построенная в 2016 году на частном участке площадью 2 578 м<sup>2</sup>, недвижимость предлагает общую площадь 610 м<sup>2</sup>, включая 280 м<sup>2</sup> жилой зоны и более 300 м<sup>2</sup> просторных террас с захватывающими панорамными видами на Атлантический океан и Ла-Калету. Эта эксклюзивная вилла на Тенерифе выделяется своей светлой атмосферой, полной приватностью и привилегированным расположением — всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа и всей инфраструктуры Коста-Адехе. Почти из каждой комнаты открываются впечатляющие виды на море и горы, создавая неповторимое ощущение жизни среди великолепной природы. Главный дом включает в себя 6 спален (пять в основном здании и одну в гостевом апартаменте) и 4 ванные комнаты. Четыре спальни имеют собственные ванные комнаты, а одна из них — прямой выход на главную террасу. Элегантная гостиная с камином гармонично соединена с кухней открытого типа и обеденной зоной, откуда можно напрямую выйти на террасы и к подогреваемому бассейну с эффектом «бесконечности» и видом на море. На территории виллы находится полностью оборудованная летняя кухня, зона для барбекю, бар и дополнительная ванная комната — идеальное место для семейных встреч и мероприятий на свежем воздухе круглый год. Верхняя терраса предлагает частную зону для пилатеса и фитнеса, где можно заниматься, наслаждаясь восходом солнца над Атлантикой и величественными горами Тенерифе. Отдельный гостевой апартамент имеет собственный вход, две спальни, кухню, гостиную, ванную комнату и частную террасу с великолепным видом на море, обеспечивая комфорт и уединение как для гостей, так и для членов семьи. Среди удобств: лифт,



соединяющий все этажи, центральная система кондиционирования воздуха, закрытый двойной гараж, а также дополнительное парковочное пространство на участке. Тропические сады, окружающие виллу и оснащённые автоматической системой полива, усиливают ощущение роскоши и эксклюзивности. Главное достоинство этой роскошной недвижимости в Ла-Калета (Тенерифе) — это её просторные террасы с видом на океан, где закаты превращаются в ежедневное зрелище. Уникальная резиденция для тех, кто ищет современную виллу с видом на море на юге Тенерифе — место, где можно наслаждаться тишиной, климатом и самым изысканным образом жизни Канарских островов.

Состояние: Reformed

## Общие

Ванные комнаты: 4  
Готовые кв.м.: 320 кв м  
Площадь участка: 2502 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ХРКР-T2824/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ХРКР-T2824/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 04389

