



## Fabuloso T3 à entrada de Vilamoura



### Информация об агенте

Название: dianaprsantos  
Название компании:  
Страна:  
Experience since:  
Тип услуг:  
Specialties:  
Property Type:  
Телефон:  
Languages:  
Веб-сайт:

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 915,320.71

### Местоположение

Страна: Португалия  
Область: Faro  
Город: Quarteira  
Адрес: Av. Ceuta, Edf. Garden Golf  
Почтовый индекс: 8125-116  
Добавлено: 23.04.2026

#### Описание:

Magnífico apartamento T3, localizado no último piso de um condomínio privado, com vistas privilegiadas sobre os jardins e a piscina.

Destaca-se pela abundante luz natural e pelas suas áreas amplas e bem distribuídas. É composto por uma cozinha totalmente equipada, uma elegante sala de estar, três quartos — dois dos quais em suíte, 1 wc comum com banheira — e generosas varandas com vista direta para a piscina e zonas ajardinadas do condomínio.

Dispõe ainda de garagem fechada com dois lugares de garagem, arrecadação e equipamento para carregamento de veículos elétricos.

O condomínio oferece excelentes infraestruturas de lazer, incluindo piscina para adultos e crianças, envolvidas por amplos e cuidados jardins, proporcionando um ambiente tranquilo e sofisticado.

A sua localização privilegiada permite fácil acesso, a apenas 5 minutos de carro, dos principais pontos de interesse da região, como a Marina de Vilamoura, praias de excelência, campos de golfe de renome



---

internacional e diversas comodidades.

## Características

Área: 193 m<sup>2</sup>

Área Útil: 124 m<sup>2</sup>

Quartos: 3

Banhos: 3

Garagem: 2

Condomínio fechado

Piscina e jardins comuns

Garagem fechada

## Zona de arrumos

Новый: нет

Состояние: Excellent

Построен: 2012

## Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 3

Готовые кв.м.: 193 кв м

Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 3

Appliances: Dishwasher, Garbage disposal, Microwave, Range /  
Oven, Refrigerator, Washer

Indoor Features: Fitted kitchen

Floor Covering: Softwood, Tile

Basement: Finished

## Utility details

Heating: да

Heating Fuel: Gas, Solar

Cooling Type: Refrigeration

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Building details

Parking: да

Number of Garages: 2



---

Total Number of Parking Spaces:	2
Building Amenities:	Elevator, Fitness center, Near transportation, Controlled access
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Pool
Количество этажей:	1
View:	City, Territorial
Orientation:	SE

### **Rental details**

Pets Allowed:	да
Pet Species Allowed:	Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK
Laundry:	In Unit

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Телефон:	+351 (96960) 189-5
IMLIX ID:	IX8.392.720

