

## MAISON 104 M2 4 CHAMBRES + TERRAIN 211 M2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 441,898.82

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Annet-sur-Marne
Почтовый индекс:	77410
Добавлено:	13.04.2026

#### Описание:

Située dans la charmante ville d'Annet-sur-Marne, cette Maison bénéficie d'un environnement paisible et familial, à proximité de nombreux services et commerces puis accès GARE LIGNE P 12 minutes en BUS LAGNY SUR MARNE.<br /><br /> La tranquillité de ce quartier résidentiel est idéale pour les familles cherchant un lieu de vie agréable. De plus, la maison est construite en 2003, garantissant un confort moderne aux futurs propriétaires.<br /><br />À l'extérieur, cette maison mitoyenne d'un côté offre un terrain de 211 m<sup>2</sup> avec deux places de parking, un garage, et un appentis. L'aménagement extérieur est soigné et pratique, offrant aux résidents un espace pour garer leurs véhicules en toute sécurité et profiter des belles journées en extérieur.<br /><br />À l'intérieur, cette charmante maison de 103 m<sup>2</sup> se compose de cinq pièces, dont quatre chambres, idéales pour accueillir une famille. Avec deux salles de bain, deux toilettes, une cuisine équipée, un séjour lumineux avec cheminée, et un chauffage réversible par pompe à chaleur et chaudière gaz, le confort et la fonctionnalité caractérisent cet intérieur accueillant. <br /><br />A VOTRE AGENDA !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 378 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2003

### Общие



---

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	103 кв м
Площадь участка:	211 кв м

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	174
--	-----

### Building details

Parking:	да
----------	----

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T727001/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T727001/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1638131
-----------	---------

