



## STUDIO DE 20m2 - FORT POTENTIEL



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 87,257.14

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Ris-Orangis
Почтовый индекс:	91130
Добавлено:	14.04.2026

#### Описание:

Maelys Belahcel - Conseillère en immobilier, vous propose :   
Ce studio de 20m2, traversant, avec beaucoup de potentiel, dans un petit immeuble de 7 logements. Secteur pavillonnaire à proximité des commerces et transports. Immeuble récemment ravalé.   
Situé au 1e étage sur 2, il se compose : d'une entrée donnant sur une cuisine fermée, d'une pièce de vie et d'une salle d'eau avec WC.   
Une place de parking sécurisée accompagne ce bien.   
Compteurs eau et électricité individuels.   
LES PLUS :   
Double vitrage   
Petit collectif   
DPE D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :   
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 74 300 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1996

### Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	20 кв м

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 268

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727224/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639701

