



## Belle opportunité !



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 262,861.33

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	�le-de-France
Город:	Мант-ля-Жоли
Почтовый индекс:	78200
Добавлено:	15.04.2026

#### Описание:

Située dans la ville de Mantes-la-Jolie (78200), dans le quartier de Gassicourt, cette maison des années 30 de 3 niveaux est proche des écoles, commerces et transports en commun, elle offre un cadre de vie pratique et agr eable. <br /><br /> difi e sur un terrain de 310 m<sup>2</sup>, la propriété dispose d'une place de parking. L'extérieur comprend un jardin offrant un espace extérieur appréciable pour des moments de détente en plein air.<br /><br />D'une surface habitable de 86 m<sup>2</sup>, cette maison de 4 pièces propose un aménagement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, un espace à vivre comprenant une cuisine ouverte sur le salon (27m<sup>2</sup>) et un accès au sous-sol . Le premier étage abrite deux chambres (13 et 11 m<sup>2</sup>) et une salle de bain avec wc, tandis que le deuxième étage offre un bel espace pouvant servir de suite parentale de 20 m<sup>2</sup> avec salle de bain privative. La maison est équipée d'une pompe à chaleur, elles étaient chauffée au gaz, le système n'est plus utilisé mais toujours actifs.<br /><br />Vous trouverez également un parquet d'origine et des carreaux de ciment en très bon  tat. Les plafonds font 2,65m. Nh sitez plus, venez la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 224 000 à

Honoraires charge vendeur

Построен: 1931

### Общие



---

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	86 кв м
Площадь участка:	310 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	262
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T727977/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T727977/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1632263
-----------	---------

