



## Très beau 2P Résidence très Recherchée Kaufman & Broad 2021 au pied de la Gare RER A Cergy-le-Haut



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 192,452.05

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Сержи
Почтовый индекс:	95800
Добавлено:	16.04.2026

#### Описание:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce très beau 2P situé dans une Résidence très recherchée Kaufman & Broad de 2021  
Localisé au pied de la Gare RER A de Cergy-le-Haut il est composé d'une entrée avec placard , salon avec cuisine aménagée ouverte , chambre , salle de bains avec WC  
Situé au 2ème étage avec ascenseur et disposant de très belles parties communes , commerces et commodités à deux pas  
L'appartement est vendu avec une place de parking au sous-sol  
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 262 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2169 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 164 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2021



---

## Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	42 кв м
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	2
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	109
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T726860/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T726860/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1634795
-----------	---------

