



A Massy – Quartier Vilmorin | Maison familiale de 240 m² avec extension d'architecte, sous-sol total



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,008,026.27

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Масси
Почтовый индекс:	91300
Добавлено:	16.04.2026

Описание:

A Massy – Quartier Vilmorin | Maison familiale de 240 m² avec extension d'architecte, sous-sol total et terrain de 730 m²
Dans un environnement calme et privilégié, à seulement 7 minutes du RER et à proximité immédiate des écoles et des commerces, cette maison familiale de 240 m² habitables réunit confort, volumes et fonctionnalité.
Dès l'entrée, vous profitez d'un bel espace de vie traversant (environ 70 m²) comprenant une cuisine ouverte et aménagée, prolongé par une véranda donnant sur le jardin, offrant une vraie continuité intérieur/extérieur.
Le rez-de-chaussée permet une vie de plain-pied avec deux chambres, dont une avec salle d'eau, ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de bains. Ce niveau est complété par une entrée et un WC indépendant.
À l'étage, l'espace est idéalement pensé pour les enfants avec deux grandes chambres, une pièce de 24 m² pouvant accueillir salle de jeux, bureau ou chambre supplémentaire, ainsi qu'une salle d'eau.
La maison a bénéficié d'une extension d'architecte en 2003, apportant de beaux volumes et une vraie valeur ajoutée à l'ensemble. Elle affiche également un DPE C, gage de confort et de maîtrise énergétique.
Le sous-sol total de 120 m² constitue un véritable atout au quotidien : stationnement, buanderie, cave et nombreux espaces de rangement.
Édifiée sur une parcelle de 730 m², dans un cadre résidentiel recherché, cette maison est parfaitement adaptée à une vie de famille où chacun trouve sa place.
Un bien rare sur le secteur, à découvrir rapidement.
Visite virtuelle disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 859 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1977

Общие

Спальни: 4

Ванные комнаты: 3

Готовые кв.м.: 240 кв м

Площадь участка: 730 кв м

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 102

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T728075/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641226

