



Belle maison de village, offrant 7 pièces dont deux chambres pouvant être partagées pour accueillir des personnes supplémentaires .



## Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 433,017.11

## Местоположение

Страна: Франция  
Область: Nouvelle-Aquitaine  
Город: Периге  
Почтовый индекс: 24000  
Добавлено: 17.04.2026

### Описание:

Située à 15 mn de PERIGUEUX, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités telles que les écoles , micro crèche, groupe médical, pharmacie, commerces. L'accès facilité par les transports en commun, notamment les bus et une gare SNCF, en fait une résidence idéale pour les familles. L'exposition sud-ouest offre une luminosité agréable tout au long de la journée.<br /><br />À l'extérieur, cette propriété de 2500 m<sup>2</sup> sécurisée par un portail électrique dispose de 8 places de parking, incluant 2 abris voitures et un garage. Un jardin aménagé, une cuisine d'été, une cave, un atelier, une aire de jeux abritée complètent les aménagements extérieurs, offrant un cadre de vie spacieux et fonctionnel pour toute la famille.<br /><br />La maison de 322 m<sup>2</sup> offre 5 chambres, 5 toilettes, 1 salles de bain, 2salles d'eau, un séjour chaleureux avec cheminée, une cuisine équipée, le tout aménagé avec des matériaux de qualité tels que du carrelage, du plancher et du béton ciré. Les menuiseries en double vitrage, les aménagements modernes tels qu'une douche italienne, des lavabos et des WC intégrés dans les salles de bain, ainsi que la présence de combles et de la fibre, assurent un confort optimal et un style de vie pratique et contemporain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €



---

Honoraires charge vendeur

Построен: 1800

## Общие

Спальни: 5  
Ванные комнаты: 3  
Готовые кв.м.: 322 кв м  
Площадь участка: 2500 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 156

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728375/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1637863

