



Maison T4 neuve avec jardin – Cadre de vie idéal



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 443,419.68

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Biganos
Почтовый индекс:	33380
Добавлено:	17.04.2026

Описание:

Située à Biganos, au cœur du Bassin d'Arcachon, dans un environnement calme et verdoyant, cette maison individuelle offre un cadre de vie paisible et familial, à proximité des commerces, écoles et transports.

Implantée sur une parcelle d'environ 668 m², elle développe 112 m² habitables et propose des espaces bien agencés et lumineux.

Le rez-de-chaussée comprend une entrée, un séjour, une cuisine équipée, une véranda apportant une belle luminosité, un cellier, un WC indépendant ainsi qu'une chambre avec salle d'eau, permettant une vie de plain-pied.

À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC indépendant, offrant un agencement fonctionnel pour une famille.

La maison est en parfait état, garantie décennale, et bénéficie d'un environnement résidentiel très calme.
La commune de Biganos est appréciée pour sa qualité de vie, sa proximité avec le Bassin d'Arcachon, ses espaces naturels et la gare de Biganos reliant Bordeaux et Arcachon, facilitant les déplacements quotidiens.

Une maison lumineuse et fonctionnelle dans un secteur recherché du Bassin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2013

Общие



Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 112 кв м
Площадь участка: 668 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 82

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T728594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641870

