



Coup de cœur assuré pour ce studio lumineux au cœur de Bourron-Marlotte, avec vue dégagée.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 84,491.14

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Буррон-Марлотт
Почтовый индекс:	77780
Добавлено:	17.04.2026

Описание:

Charmant studio de 16 m² idéalement situé au cœur de Bourron-Marlotte, au pied des commerces et à deux pas de la forêt.

Ce bien lumineux offre une agréable vue dégagée, aussi bien depuis l'espace cuisine que le séjour, créant une atmosphère ouverte et apaisante.
Une salle de douche avec WC complète ce studio fonctionnel.
La gare de Montigny-sur-Loing est accessible en 6 minutes en voiture ou 25 minutes à pied, facilitant vos déplacements.
Un cadre de vie privilégié, parfait pour un pied-à-terre, un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 72 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Ванные комнаты: 1



Готовые кв.м.: 16 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 412

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T728711/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641067

