



Colombes centre, grand 3 pièces, lumineux, balcon, cave, parking



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 510,467.32

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Коломб
Почтовый индекс:	92700
Добавлено:	17.04.2026

Описание:

En coeur de ville, venez découvrir ce grand 3 pièces, lumineux, exposé plein sud, avec balcon, cave et parking. Situé en 3ème étage avec ascenseur, ce appartement offre : une vaste pièce de vie de 30m² donnant sur le balcon, en retrait du séjour, une cuisine aménagée et équipée, un dégagement avec de nombreux rangements, deux chambres, une salle de bains, des toilettes séparées. Une cave ainsi qu'une place de parking en sous-sol complètent ce bien. Rafraîchissement à prévoir, offrant un beau potentiel de personnalisation. Le ravalement et la réfection du hall d'entrée ont été réalisés en 2019. Emplacement idéal : commerces et bus au pied de l'immeuble, la rue commerçante principale semi-piétonne à 3 minutes à pied, la gare du centre (Ligne J) à 8 minutes.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 85 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3416 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1979



Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	72 кв м
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	181
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	1640560
-----------	---------

