



150 m² de charme et de lumière



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 445,925.48

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Сен-Мишель-сюр-Орж
Почтовый индекс:	91240
Добавлено:	19.04.2026

Описание:

Vous recherchez une maison où vous installer immédiatement, sans compromis ? Cette maison individuelle coche toutes les cases : volume, lumière, confort et modernité.
Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie traversante, baignée de lumière naturelle tout au long de la journée. L'espace séjour / cuisine ouverte (40m²) aménagée et équipée, invite à la convivialité dans une atmosphère chaleureuse et actuelle.
Le rez-de-chaussée propose : 2 chambres spacieuses (12 et 13 m²), 1 salle d'eau moderne, WC séparés et de nombreux rangements
À l'étage, un véritable espace de vie supplémentaire : Un grand palier aménagé (coin lecture, bureau, salle TV...) qui dessert une suite parentale (21m²) avec salle d'eau et WC, idéale pour préserver votre intimité.
Côté prestations : Double vitrage PVC; Maison parfaitement entretenue; Garage attenant avec buanderie / chaufferie
Implantée sur une parcelle de 746 m², cette maison offre un cadre de vie agréable, au calme à seulement 300 m de Ste Geneviève des bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 119 кв м
Площадь участка: 746 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 199

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T727805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639593

