



Individuelle, 4 chambres, 400 m² de terrain, dépendance...



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 315,668.3

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Аньер-сюр-Уаз
Почтовый индекс:	95270
Добавлено:	19.04.2026

Описание:

À VISITER SANS TARDER :
Maison individuelle avec travaux et fort potentiel, idéale pour un projet de vie sur mesure !

Un confort de plain-pied : au rez-de-chaussée, une entrée ouvrant sur une grande pièce à vivre lumineuse avec poêle à granulés, une spacieuse cuisine indépendante, un WC, une salle d'eau et 2 chambres confortables.
À l'étage : 2 grandes chambres supplémentaires offrant de belles possibilités d'aménagement selon vos besoins.

Le tout sur une parcelle de 400 m², avec dépendance et espace de stationnement.

Un emplacement recherché et pratique, proche des écoles maternelle et primaire, avec ramassage scolaire pour le collège et le lycée.
Accès rapide aux transports : bus ligne 100 vers la gare routière de Roissy Charles de Gaulle en 30 minutes, gare de Viarmes (ligne H du Transilien).

À deux pas de la forêt de Carnelle et du parc de Touteville, pour des balades en famille ou des activités sportives en pleine nature.

Ce bien correspond à votre recherche, alors contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1988

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	96 кв м
Площадь участка:	400 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	243
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1642490
-----------	---------

