



## Maison de ville en pierre avec fort potentiel



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 216,977.95

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Vouneuil-sur-Vienne
Почтовый индекс:	86210
Добавлено:	20.04.2026

#### Описание:

Située à VOUNEUIL-SUR-VIENNE (86210), cette maison bénéficie d'un cadre paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Idéalement localisée, elle offre un équilibre entre tranquillité et accessibilité, tout en étant à quelques pas des commerces locaux et des écoles.

La propriété s'étend sur un terrain entièrement clôturé et arboré de 2695 m<sup>2</sup> offrant une terrasse, une cour, un hangar, un atelier, deux pièces aménagées, deux préaux, une arrière cuisine d'été, un puits, une marre et un grand poulailler.

Ce bien d'environ 121 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et une buanderie avec WC. À l'étage, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec WC et un palier avec de nombreux rangements. Une chaufferie, une cave et un grenier viennent compléter cet intérieur.

Cette propriété présente un beau potentiel pour une famille cherchant un cadre de vie chaleureux, confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 184 900 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни: 3



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 121 кв м  
Площадь участка: 2695 кв м

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 160

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727441/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1638373

