



## Maison neuve 110m2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 292,472.98

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Meung-sur-Loire
Почтовый индекс:	45130
Добавлено:	20.04.2026

#### Описание:

Située dans la charmante ville de Meung-sur-Loire (45130), cette maison moderne de 2025 bénéficie d'un environnement dynamique avec des écoles, un lycée et un collège à proximité. Idéale pour les familles, elle offre un cadre de vie paisible tout en restant connecté aux commodités de la ville. La maison est nichée sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> offrant un jardin clos avec une terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours en extérieur. L'extérieur de la propriété comprend une agréable terrasse et un jardin bien entretenu, offrant un espace extérieur convivial pour se détendre ou organiser des moments de convivialité en plein air. Le stationnement est facile grâce à une place de parking extérieur et un garage intégré, fournissant praticité et sécurité pour les véhicules des résidents. À l'intérieur de cette maison de 110 m<sup>2</sup>, le rez-de-chaussée accueille un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte sur le salon, un WC, un cellier et un garage. À l'étage, vous trouverez un pallier desservant quatre chambres, dont une suite parentale, ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Modernité, confort et fonctionnalité caractérisent cette habitation où il fait bon vivre en famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2025

### Общие



Спальни: 4  
Готовые кв.м.: 110 кв м  
Площадь участка: 300 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 60

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729341/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1642121

