



Maison avec cachet en pierre à Roscoff - Double garage, jardin clos et au calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 397,225.72

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Роскоф
Почтовый индекс:	29680
Добавлено:	22.04.2026

Описание:

À Roscoff, dans un environnement paisible, découvrez cette belle maison en pierre pleine de caractère. Elle offre une construction solide et soignée, bénéficiant d'un bel ensoleillement et d'un cadre de vie agréable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine, un salon/séjour lumineux, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant. Le premier étage se compose d'un palier et de trois chambres, avec la possibilité d'aménager un espace bureau selon vos besoins. Le deuxième étage abrite une quatrième chambre, mansardée et chaleureuse. Le jardin, entièrement clos, permet de profiter pleinement de l'extérieur en toute tranquillité. Le double garage ajoute un vrai confort au quotidien, que ce soit pour une résidence principale ou une maison de vacances. Une belle opportunité sur le secteur de Roscoff, à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 338 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 325 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 500 € soit 4,15 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Построен: 1920

Общие

Спальни: 4



Готовые кв.м.: 88 кв м
Площадь участка: 646 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 390

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T726908/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638631

