



Belle propriété au calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 444,751.99

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Courpalay
Почтовый индекс:	77540
Добавлено:	22.04.2026

Описание:

À 5 min de Rozay-en-Brie, venez découvrir cette belle maison briarde d'environ 176 m².
Dans un environnement calme et sans vis-à-vis, découvrez cette propriété offrant de beaux volumes. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine de style authentique, d'un vaste séjour double avec cheminée, d'une grande véranda lumineuse ouverte sur la terrasse, ainsi que d'une salle de bain avec WC.
À l'étage : Une pièce palière desservant 3 chambres et une salle de bain.
Vous bénéficierez également d'une cave totale.
À l'extérieur : terrain clos d'environ 1700 m², piscine chauffée, grande terrasse avec barbecue couvert, grange entièrement rénovée (garage/dépendance) et abri de jardin. Portail motorisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1949

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	176 кв м
Площадь участка:	2017 кв м



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T728451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630010

