



## Arcachonnaise, centre ville, terrasse et parking.



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 722,469.5

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Аркашон
Почтовый индекс:	33120
Добавлено:	22.04.2026

#### Описание:

Idéalement située dans le centre d'Arcachon, à proximité immédiate de toutes les commodités, venez découvrir cette authentique arcachonnaise de 84 m<sup>2</sup>. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin d'accueil, d'une place de parking et d'une terrasse. L'intérieur se compose d'une entrée, d'un wc, d'un séjour, d'une cuisine indépendante. A l'étage, vous apprécierez la salle d'eau avec wc, les 3 chambres. Un sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 618 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	84 кв м



---

Площадь участка: 334 кв м

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 345

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1644367

