



## Proche de la gare Massy-Palaiseau



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 516,334.76

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Масси
Почтовый индекс:	91300
Добавлено:	22.04.2026

#### Описание:

Cet appartement bénéficie d'un cadre agréable et sécurisé, proche des transports en commun tels que les bus et les trains (Gare Massy-Palaiseau à 5 minutes à pied). À l'intérieur, ce bien de 5 pièces se compose de 3 chambres (possibilité d'en créer une 4ème), 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain. Avec une surface habitable de 105m<sup>2</sup>, il offre un agencement pratique et confortable. Construit en 1964 et récemment ravalé, cet appartement offre un cadre de vie fonctionnel pour toute la famille, alliant espaces de vie généreux et commodités essentielles. À l'extérieur, cet appartement de 105m<sup>2</sup> au 2ème étage possède un balcon pour profiter de l'air frais et une cave (27m<sup>2</sup>) pour un espace de rangement supplémentaire. Concernant le stationnement une place de parking extérieure et un box couvert viennent agrément le tout.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1964



---

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	105 кв м
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	156
--	-----

## Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T730090/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T730090/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1644344
-----------	---------

