



appartement type 2 hypercentre



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 129,083.69

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Реймс
Почтовый индекс:	51100
Добавлено:	22.04.2026

Описание:

Appartement T2 33 m²

Hyper espace centre Reims !

EXCLUSIVITÉ

Idéal investisseur ou premier achat !

Situé en hyper espace centre de Reims, découvrez ce T2 de 33 m² bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Ce bien représente une opportunité parfaite pour un premier investissement ou un premier achat, avec un petit prix et de faibles charges de copropriété.

Les plus de celui-ci :
Emplacement recherché
Faibles charges
Double vitrage PVC
Règlement de copropriété autorisant la location courte durée (type Airbnb)
Possibilité d'exercer une profession libérale

À prévoir : travaux de rénovation, offrant un fort potentiel de valorisation.

Une belle opportunité à saisir rapidement !

N'hésitez pas à me contacter sans tarder pour plus d'informations ou organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970



Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	33 кв м

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	603
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1642088
-----------	---------

