



Maison ancienne 192m² terrain de 800m² DPE D



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,496,197.32

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Шату
Почтовый индекс:	78400
Добавлено:	22.04.2026

Описание:

EXCLUSIVITE - CHATOU à 13 minutes à pied de la gare RER A, venez découvrir cette belle propriété de 192m² habitables implantée sur un terrain de 800m² plat, arboré, sans vis à vis et exposé SUD.
La maison est constituée d'une partie ancienne (~1880) et une extension (2010).
L'ensemble comporte de vastes espaces de vie avec un salon de 60m², une grande cuisine/salle à manger de 30m² donnant sur la TERRASSE, un bureau en mezzanine, une grande entrée avec rangement, wc et buanderie.
Vous trouverez en étage: 3 CHAMBRES au 1er avec 2 salles d'eau, WC et une CHAMBRE parentale au 2ème étage avec dressing et salle de bain.
Vous bénéficierez d'un SOUS-SOL TOTAL de 110m² comprenant atelier, bureau, grande pièce de rangement et possibilité d'aménager une surface de 55m² en salle de sport, salle de cinéma ou chambre/bureau (HSP2.60m) en créant un accès direct depuis le salon.
Stationnement extérieur à l'avant et grand JARDIN plat et arboré au clame, sans vis à vis, exposé SUD.
Vous serez charmés par le caractère de la maison dès son entrée, les volumes des pièces de vie, la luminosité, son extérieur paysagé et la proximité du centre-ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1880

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	191 кв м
Площадь участка:	800 кв м

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	232
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1639543
-----------	---------

