



## APPARTEMENT AVEC JARDIN DE 80M2



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 238,485.08

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Сержи
Почтовый индекс:	95000
Добавлено:	23.04.2026

#### Описание:

Cergy , quartier ponceau, appartement RDC dans une résidence calme et sécurisée ; proches écoles , RER A .<br />comprenant , une entrée avec placard , wc, cuisine équipée, plaque , hotte, lave vaisselle, couloir desservant , un séjour donnant sur un jardin clos de 80M2 , 2 chambres et une salle de bains.<br />un parking double et une cave complète ce bien ;

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 89 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 204 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1974

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	70 кв м



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 284

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T687203/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T687203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1559331

