



## Maison 4 chambres plain-pied piscine sans vis-à-vis



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 617,728.88

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Blanquefort
Почтовый индекс:	33290
Добавлено:	23.04.2026

#### Описание:

Dans le quartier résidentiel de Caychac à Blanquefort, découvrez cette maison de plain-pied de 138 m<sup>2</sup>, entièrement pensée pour une vie familiale confortable et tournée vers l'extérieur. <br />Idéalement située, cette maison bénéficie d'un emplacement pratique et recherché : bus 38 à 5 min à pied desservant les établissements scolaires, tram C et gare TER accessibles en moins de 10 min en voiture et plusieurs commerces à proximité. Un lieu véritablement attractif pour les familles.<br />À l'extérieur, le terrain de 942 m<sup>2</sup> vous offre: une piscine au sel, une terrasse avec cuisine d'été, un jardin parfaitement entretenu et plusieurs stationnements dont un grand garage et un carport. <br />À l'intérieur, cette maison se compose de 5 pièces : un beau salon lumineux donnant sur la terrasse et la piscine, un espace repas comprenant cuisine ouverte et salle à manger ainsi que 4 chambres avec placards, une grande salle d'eau avec WC, un dégagement aménageable en bureau, une mezzanine et un WC indépendant.<br />Possibilité d'aménager les combles.<br />Laissez-vous séduire par cette belle maison, un parfait équilibre entre tranquillité, confort et vie pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 526 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1974

### Общие



---

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	138 кв м
Площадь участка:	942 кв м

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	89
--	----

## Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T727167/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T727167/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1626838
-----------	---------

