



## Maison familiale avec jardin entièrement rénovée!



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 538,631.03

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Пуасси
Почтовый индекс:	78300
Добавлено:	23.04.2026

#### Описание:

SAFTI vous présente en exclusivité cette charmante maison individuelle, édifée sur un terrain arboré d'environ 630 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie privilégié en fond d'impasse.<br />Développée sur deux niveaux, la maison propose au rez-de-chaussée surélevé une belle pièce de vie lumineuse, ouverte sur le jardin et idéale pour profiter des beaux jours, une cuisine équipée ainsi que des toilettes séparées. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de douche avec WC.<br />Le rez-de-jardin accueille une quatrième chambre, un second salon offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (espace familial, bureau, salle de jeux...), une salle de bains avec toilettes ainsi qu'une buanderie.<br />Un garage avec espace atelier complète ce bien, avec en supplément la possibilité de stationner un véhicule à l'intérieur de la propriété.<br />Le jardin arboré, bien exposé et sans vis-à-vis, constitue un véritable atout pour profiter pleinement de l'extérieur en toute intimité. Cabanon extérieur pour encore plus de rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 459 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1970

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 126 кв м  
Площадь участка: 627 кв м

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728870/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630291

