

## Superbe longère dans un bourg dynamique à 6mn de la mer



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 691,184.49

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Плумильо
Почтовый индекс:	22300
Добавлено:	23.04.2026
Описание:	

Venez découvrir cette belle longère en pierre, rénovée en deux bâtiments distincts et indépendants, aux portes du petit bourg dynamique de Ploumilliau (boulangeries, pharmacie, poissonnerie, marché hebdomadaire...). La mer n'est qu'à quelques minutes en voiture et proche de deux gares TGV (Lannion et Plouaret).  
Sur un beau terrain de 6800m<sup>2</sup> se trouve un premier bâtiment entièrement rénové (83m<sup>2</sup> et DPE en C) avec sa chambre parentale et salle d'eau permettant une vie de plain pied. Une cuisine ouverte sur un salon / salle à manger. A l'étage deux belles chambres avec leur salle d'eau.  
Sur la grande longère de 183m<sup>2</sup> (DPE en D), actuellement aménagée en gîte, vous trouverez aussi une belle vie de plain pied avec une grande pièce de vie et sa cuisine ouverte, 1 chambre avec salle de bain et dressing, 1 grand salon. Aussi sur le même niveau un espace avec sa cuisine privée, sa salle d'eau et une chambre à l'étage.  
Dans le bâtiment principal, à l'étage se trouvent 5 chambres et salles d'eau. Les différents volumes permettent d'accueillir familles ou clients pour le gîte.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 589 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1880

### Общие



---

Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	261 кв м
Площадь участка:	6843 кв м

## Room details

Total rooms:	14
--------------	----

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	245
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T729782/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T729782/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1642864
-----------	---------

