



## Maison ancienne, dépendance, jardin, parking fermé



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 733,430.06

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Orgeval
Почтовый индекс:	78630
Добавлено:	23.04.2026

#### Описание:

Située dans le Haut d'Orgeval (78630), Valérie Hottat vous présente cette propriété de 126m2 se composant d'une ancienne maison des années 40, d'une dépendance et d'un garage fermé. Potentiel de rajouter encore 25m2 environ! À l'extérieur, la maison dispose d'un agréable jardin bien orienté, à l'abri des regards, pour profiter des beaux jours. Sa façade en bardage bois et ses murs en pierre confèrent un charme traditionnel à cette résidence. À l'intérieur, la maison propose un vaste séjour ouvert sur le jardin et offrant un max. de lumière, une salle à manger, une cuisine ouverte, un WC séparé et une première chambre avec penderies. À l'étage, un palier dessert deux autres chambres et une salle de douche avec WC. Une cave voutée offrira de l'espace de stockage supplémentaire. La dépendance propose une 4e chambre, une pièce buanderie et une salle de douche avec WC. Idéal pour un ado ou recevoir la famille! Un garage fermé et une place de parking extérieure complètent ce bien. À 1km du centre ville, de ses commerces et des bus scolaires. Ecoles maternelle et primaires Pasteur. Collège de secteur Derain à Chambourcy. Proche A13/14. À 4km de la gare de Villennes (Ligne J St Lazare) et Poissy (RER A).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1940



---

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	130 кв м
Площадь участка:	258 кв м

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	246
--	-----

## Building details

Parking:	да
----------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T729958/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T729958/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1625630
-----------	---------

