



Maison 5 pièces avec piscine – secteur calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 469,395.24

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Izon
Почтовый индекс:	33450
Добавлено:	23.04.2026

Описание:

Découvrez cette belle maison construite en 2004, offrant une surface habitable de 128 m², accompagnée d'un garage de 36,20 m², idéale pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité.
Elle se compose de :
4 chambres
Un salon lumineux
1 salle d'eau
1 toilette
Aucun travaux à prévoir : la maison est en excellent état, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires.
Un environnement privilégié : située dans un secteur calme et agréable, la maison bénéficie d'un cadre de vie paisible tout en restant à proximité d'un axe rapide permettant de rejoindre facilement Bordeaux et ses environs.
Extérieur de qualité sur une parcelle de 800 m² :
Piscine
Cuisine d'été extérieure
Espace idéal pour profiter en famille ou entre amis
Chauffage au bois, apportant confort et économies d'énergie.
Performance énergétique : DPE classé C, un bon équilibre entre confort et maîtrise des consommations.
Un bien rare alliant calme, confort et accessibilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2004

Общие

Спальни: 4



Готовые кв.м.: 128 кв м
Площадь участка: 800 кв м

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T730396/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645438

