



Maison 5 pièces - 105 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 170,286.48

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Peillac
Почтовый индекс:	56220
Добавлено:	23.04.2026
Описание:	

Maison individuelle - 105 m² - parcelle 3180 m²
Idéalement située dans un environnement calme, à seulement 3 mn du centre bourg, à 12 mn de Redon et sa gare routière, à proximité de l'Oust, cette maison individuelle offre un cadre de vie agréable entre nature et accessibilité.
D'une surface habitable de 105 m², implantée sur un terrain de 3180 m² et bénéficie d'une exposition Sud/Est, assurant une luminosité tout au long de la journée.
Au rez-de-chaussée:
-une entrée indépendante dessert d'une part l'étage et d'autre part, s'ouvre sur une salle de vie de 28 m² avec cheminée feu de bois.
-une cuisine aménagée et partiellement équipée de 15 m²
-une salle d'eau
-un WC
-une buanderie
A l'étage:
-le palier mène à 4 chambres
Caractéristiques techniques:
Construction en pierres enduites
Menuiserie PVC double vitrage et volets roulants
Un rafraichissement global est à prévoir
Dépendances et garage complètent ce bien.
Localisation:
-à 12 mn de Redon et sa gare routière
-à 50 mn de Vannes
-à 1h de Rennes
-à 40 mn de la plage la plus proche
*pièces vidées par IA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900



Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	105 кв м
Площадь участка:	3180 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	250
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1645074
-----------	---------

